



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

**SERVIZI SOCIALI
UFFICIO DI PIANO**

DETERMINAZIONE

Determ. n. 325 del 13/05/2020

Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il decreto del Sindaco di Gornate Olona, in qualità di Presidente dell'Assemblea dei Sindaci, n. 25 del 10.12.2018, ad oggetto "Approvazione Accordo di Programma per l'aggiornamento del piano di zona 2019/2020";

Richiamata la DGR regionale n. XI/3008 del 30/03/2020 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria covid-19";

Considerato che Regione Lombardia ha provveduto al trasferimento delle risorse necessarie al finanziamento di € 22.309,00 per gli interventi per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria e a fornire le indicazioni per l'emanazione del bando;

Richiamata la DGR 606/2018 "approvazione linee guida per gli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione per il triennio 2018-2020 che mette a disposizione € 8.093,00 da utilizzare per integrare i fondi di cui al punto precedente;

Visto il bando a sportello per interventi rivolti al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria covid-19 e la domanda di accesso al beneficio allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale

Rilevato che il bando avrà durata dalla data di pubblicazione fino al 31/12/2020 e che beneficiari potranno presentare domanda fino a concorrenza dei fondi disponibili;

Ritenuto Opportuno approvare il bando e la domanda di accesso al beneficio, allegati al presente atto al fine di poter raccogliere le domande da parte dei beneficiari della presente misura;

Ritenuto Opportuno:

- accertare la somma di € 22.309,00=quale trasferimento da parte di regione Lombardia per

- il finanziamento degli interventi per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria
- impegnare la somma di € 22.309,00= per l'erogazione del contributo a favore del mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria covid-19
 - di impegnare la somma di € 8.093,00 derivante dalla DGR 606/2018 ad integrazione del fondo per l'erogazione del contributo a favore del mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria covid-19

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 59/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022 e relativi allegati di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e Piano della Performance 2020/2022
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il regolamento di contabilità;

Visto che con decreto sindacale n. 65/2019 è stata attribuita alla dr.ssa Maria Antonietta Luciani la responsabilità dei servizi sociali e dell'Ufficio di Piano;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il bando, per l'erogazione del contributo a favore del mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria covid-19, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. di procedere alla raccolta delle istanze fino all'esaurimento del fondo e comunque non oltre il 31.12.2020;
3. di accertare l'entrata della somma di € 22.309,00= derivante da Regione Lombardia per il finanziamento del beneficio in oggetto;
4. di introitare la somma di € 22.309,00 al capitolo 254401333/0 del bilancio di previsione 2020/2022 annualità 2020 come approvato con delibera di CC 59/2019;
5. di assumere impegno di spesa di € 22.309,00= al cap 110040534337 del bilancio di previsione 2020/2022 annualità 2020 come approvato con delibera di CC 59/2019;
6. di assumere impegno di spesa di € 8.093,00= al cap 110040534337 del bilancio di previsione 2020/2022 annualità 2020 come approvato con delibera di CC 59/2019 ad integrazione del fondo di cui al punto precedente;
7. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;
8. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
9. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato - ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 - sul sito web del Comune di Tradate;
10. di dichiarare ai sensi dell'art. 183 comma 8 TUEL che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa
11. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione assunta con il presente provvedimento diverrà esigibile entro 31/12/2020;

12. di dare atto che con successivo provvedimento si procederà alla individuazione dei beneficiari e alla liquidazione de liquidazione del beneficio agli aventi diritto

**Sottoscritta dal Responsabile
(MARIA ANTONIETTA LUCIANI)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2020

Pagina 1 di 1

PRP - 1184 / 2020

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
E	254401333 / 0	240 / 2020				Accertamento	22.309,00	MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DA COVID 19
S	110040534337 / 0	844 / 2020				Prenotazione	22.309,00	MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE COVID 19
S	110040534337 / 0	845 / 2020				Prenotazione	8.093,00	bandi precedenti : MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE PER DIFFICOLTA' ECONOMICHE

BANDO A SPORTELLO PER INTERVENTI RIVOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19

Art. 1 - Oggetto del bando

Il presente bando disciplina, ai sensi della DGR regionale n. 3008 del 30/03/2020, iniziative a sostegno delle famiglie finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020. A tale scopo è prevista l'attivazione di una misura unica destinata ai nuclei familiari in locazione sul libero mercato o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap).

Art. 2 - Misura attivata

MISURA UNICA: sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

A) Requisiti necessari:

A1. Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;

A2. Non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia; A3. ISEE massimo fino a € 26.000,00

A4. Essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno, a partire dalla data del presente provvedimento;

A5. Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020 (perdita del posto di lavoro, consistente riduzione dell'orario di lavoro, mancato rinnovo di contratto a termine, cessazione di attività libero-professionale, malattia grave, decesso di un componente familiare, ecc.)

B) Entità del beneficio previsto:

L'intervento consiste in un contributo da versare al proprietario, eventualmente anche in più tranches, per sostenere i canoni di locazione non versati o da versare fino a quattro mensilità e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto

C) Incompatibilità:

I destinatari del presente provvedimento non possono essere identificati tra i cittadini dei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo "Agevolazioni Affitto 2020" ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020.

Art. 3 - Riconoscimento del contributo e modalità di erogazione

Le domande per partecipare al presente bando potranno essere presentate, dal momento della pubblicazione dello stesso, presso il servizio sociale del proprio comune di residenza, dove si provvederà alla verifica dei requisiti necessari ed alla successiva sottoscrizione dell'Accordo in cui si definiscono i termini dell'intervento comunale.

I contributi saranno riconosciuti fino a concorrenza dei fondi disponibili, in funzione della data di protocollo delle domande e, a parità di protocollo, si terrà conto dell'ISEE più basso.

Art. 4 - Modalità di presentazione della domanda

Le domande devono essere compilate secondo il fac simile che sarà pubblicato sul sito dei comuni dell'ambito distrettuale, e su quello dell'ufficio di piano: www.ufficiodipiano-tradate.it e che è a disposizione presso le assistenti sociali dei comuni.

La domanda deve essere presentata dal richiedente all'assistente sociale del proprio comune di residenza, **a tal fine è possibile contattare il servizio sociale per concordare anche una modalità di inoltro via e mail.**

Art. 5 - Controlli

Il comune di residenza verificherà l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente prima dell'erogazione del contributo e potrà escludere dal beneficio economico coloro che risulteranno, in seguito alle verifiche compiute, non in possesso dei requisiti necessari.

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i., in sede istruttoria, il comune può richiedere il rilascio di dichiarazioni e la rettifica di dichiarazioni o istanze erranee o incomplete, può esperire accertamenti tecnici ed ispezione e ordinare esibizioni documentali.

Nel caso sia accertata l'erogazione di somme indebite, il comune provvede alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero di dette somme.

Art.6 - Privacy

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla valutazione della domanda di contributo economico.

Il titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura è il personale dell'ufficio di piano di Tradate. Il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile dei servizi sociali e dell'ufficio di piano: Maria Antonietta Luciani

La Responsabile dell'ufficio di piano

Dr.ssa Maria Antonietta Luciani



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 325 del 13/05/2020

UFFICIO DI PIANO

Proposta n° 1184/2020

Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19 . .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 18/05/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.